



# Banco Fácil, S.A. Institución de Banca Múltiple

AV. SANTA FE 481 PISO 16 COL. CRUZ MANCA C.P. 05349, DELEGACIÓN CUAJIMALPA MÉXICO, D.F.

BALANCE DE CONTABILIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		
<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>53</b>
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		<b>84</b>
TÍTULOS PARA NEGOCIAR	84	
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	
<b>OPERACIONES CON VALORES Y DERIVADAS</b>		<b>0</b>
SALDOS DEUDORES EN OPERACIONES DE REPORTE	0	
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	
<b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>		<b>775</b>
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	0	
CRÉDITOS A ENTIDADES FINANCIERAS	0	
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	0	
CRÉDITOS DE CONSUMO	775	
CRÉDITOS A LA VIVIENDA	0	
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>		<b>187</b>
ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL	0	
CRÉDITOS A ENTIDADES FINANCIERAS	0	
ENTIDADES GUBERNAMENTALES	0	
CRÉDITOS DE CONSUMO	187	
CRÉDITOS A LA VIVIENDA	0	
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO</b>		<b>962</b>
(-) ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(213)	
<b>CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>		<b>749</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>		<b>12</b>
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>		<b>0</b>
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>		<b>32</b>
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>		<b>2</b>
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)</b>		<b>15</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>47</b>
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	47	
OTROS ACTIVOS	0	
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>994</b>

PASIVO Y CAPITAL		
<b>CAPTACIÓN TRADICIONAL</b>		<b>269</b>
DEPÓSITOS DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA	0	
DEPÓSITOS A PLAZO	269	
DEL PÚBLICO GENERAL	68	
MERCADO DE DINERO	201	
<b>PRESTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>		<b>301</b>
DE EXIGIBILIDAD INMEDIATA	0	
CORTO PLAZO	301	
LARGO PLAZO	0	
<b>OPERACIONES CON VALORES Y DERIVADAS</b>		<b>0</b>
SALDO ACREEDOR EN OPERACIONES DE REPORTE	0	
OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		<b>42</b>
ISR Y PTU POR PAGAR	0	
ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	42	
<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN</b>		<b>0</b>
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)</b>		<b>0</b>
<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>		<b>14</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>626</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>		<b>783</b>
CAPITAL SOCIAL	783	
<b>CAPITAL GANADO</b>		<b>(415)</b>
RESERVAS DE CAPITAL	0	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	(218)	
RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0	
POR VAL. EN INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	0	
AJUSTE POR OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	0	
RESULTADO NETO	(197)	
INTERÉS MINORITARIO	0	
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>		<b>368</b>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>		<b>994</b>

CUENTAS DE ORDEN		
AVALES OTORGADOS		0
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		0
COMPROMISOS CREDITICIOS		0
BIENES EN FIDEICOMISOS O MANDATO		0
FIDEICOMISOS		0
MANDATOS		0
BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN		68
OPERACIONES DE BANCA DE INVERSIÓN POR CUENTA DE TERCEROS		0
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		0
<b>OPERACIONES DE REPORTE</b>		
TÍTULOS A RECIBIR POR REPORTE		0
BIENES A RECIBIR EN GARANTÍA POR REPORTE		0
Menos		
ACREEDORES POR REPORTE		0
BIENES A ENTREGAR EN GARANTÍA POR REPORTE		0
TÍTULOS A ENTREGAR POR REPORTE		84
BIENES A ENTREGAR EN GARANTÍA POR REPORTE		0
Menos		
DEUDORES POR REPORTE		84
BIENES A RECIBIR EN GARANTÍA POR REPORTE		0
Neto		0
<b>OTRAS CUENTAS DE REGISTRO</b>		<b>0</b>

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El 99.99% del total la cartera fué cedida a un fideicomiso cuyo propósito es la emisión de certificados bursátiles.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la Institución es: <http://www.bfbancofacil.com.mx>

La página electrónica donde se puede consultar la información es: <http://www.bfbancofacil.com.mx/infopin.html>

La página electrónica de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores es: <http://www.cnbv.gob.mx/estadistica>.

EL CAPITAL SOCIAL HISTORICO DE LA INSTITUCION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 ES DE : \$758,809,283 PESOS

ROBERT ALAN RODERICK CHALLIS

DIRECTOR GENERAL

ALFONSO OROZCO WATERS

DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GERARDO AMANDO DÍAZ VALDEZ

AUDITOR INTERNO

MA. GUADALUPE SADURNI SÁNCHEZ

SUBDIRECCIÓN DE CONTABILIDAD